

# CONSEIL DE QUARTIER « LE CLOS »

## COMPTE RENDU DE LA REUNION DU 16/11/17 Projet entrée de ville

### Etaient présents :

Mmes DECOOL (ChD), DESPIERRE (CaD), KOZAKIEWICZ (EK), PUYFOULHOX (MP),  
MM. AMADIEU (AA), BILLEY (PB), FERRET (PF), GRILLET (FG), HUET (DH), LEMAITRE (OL)

M. HUCHELOUP – Maire adjoint chargé des travaux, de l'aménagement urbain et du cadre de vie  
M. LAMBERT - Conseiller Municipal délégué à la démocratie participative

### Absent excusée :

Melle TARDIF

### **1/ Objectif de la réunion**

Le CQ Le Clos s'est réuni pour discuter du projet « Entrée de ville » rue Marcel SEMBAT, l'objectif étant d'obtenir un consensus qui servira au CQ Le Clos pour les prochaines réunions avec la mairie et le promoteur et pour répondre aux questions et interrogations des résidents.

En préambule de la réunion, une présentation du projet a été faite par M. Frédéric HUCHELOUP et Mme Catherine DESPIERRE.

Nous avons débattu sur les attentes, avis et suggestions de chacun des membres du CQ et pris en compte les messages reçus des résidents.

### **2/ Sujets abordés**

Sujet	Attente, avis, suggestion du Conseil de quartier Le Clos
Type d'habitation (normes écologiques)	Conservation du caractère résidentiel pavillonnaire du quartier.
Hauteur des bâtiments, densification du bâti	Respect du PLU, à savoir R + 2 + comble
Nbre d'habitations supplémentaires par rapport à l'existant	Il est important de connaître le nbre de logements supplémentaires par rapport au nbre actuel.  Toute augmentation de logements engendrera au minimum le double en véhicule  A combien la mairie prévoit-elle de limiter le nbre de logements supplémentaires ?

Sujet	Attente, avis, suggestion du Conseil de quartier Le Clos
Sortie parking souterrain	Les sorties des parkings souterrains doivent se faire de manière préférentielle par la rue Marcel Sembat
Stationnement rue Marcel Sembat	Toute augmentation de véhicules créera des difficultés supplémentaires pour le stationnement.  La mairie prévoit-elle des places supplémentaires de stationnement ?
Circulation	Une augmentation importante du nombre de véhicule va polluer la circulation dans la rue Marcel Sembat. De plus, aux heures de forte affluence, il sera difficile de sortir des parkings souterrains. Que prévoit la mairie pour tenir compte de cette difficulté ?  La sortie du Clos par la rue Ampère est difficile principalement aux heures de pointe. La mairie prévoit-elle de concevoir la sortie de la rue Ampère comme cela a été réalisé à l'extrémité de l'avenue de Savoie (tourne à droite possible) ?  Idem également pour la rue Corneille
Handicap (Annexe 1 du PLU)	Les bâtiments, parkings souterrains et commerces doivent permettre l'accès aux handicapés
Commerces et médecins de proximité	La mairie prévoit-elle de maintenir en place a minima les commerces et médecins actuels (ou équivalent) dans le périmètre concerné par le projet ?
Trajet Le Clos - Ecole Mermoz	Sécuriser le trajet Le Clos - Ecole J. Mermoz
Espaces verts	Prévoir des espaces verts visibles de la rue Marcel Sembat
Voie piétonne	Qu'est-il prévu par la mairie pour les piétons dans le périmètre du projet ?  L'élargissement du trottoir actuel est-il envisageable ?
Aménagement d'un espace jeux pour les enfants	C'est une proposition du conseil de quartier
Arrêt bus	Intégrer l'arrêt de bus dans le périmètre du projet
Télésurveillance	Prévoir des caméras de télésurveillance sur la rue Marcel Sembat et dans les parkings souterrains
Ecole Ferdinand Buisson	La mairie prévoit-elle l'agrandissement de la cantine de l'école Ferdinand Buisson ?

Un tableau de suivi des réponses a été élaboré reprenant les sujets ci-dessus. Le CQ Le Clos souhaiterait que ces sujets soient pris en compte et connaître la position de la mairie.

Le tableau sera complété en fonction de l'avancement du projet.

Fin de la réunion à 23H30.