

FAÇONNONS VÉLIZY AUTREMENT

La précédente municipalité avait engagé un programme très important de création de logements sociaux avec la construction des immeubles Alizé, Galilée, Happy Vélizy, et elle prévoyait de le poursuivre de manière massive notamment dans le cadre d'une densification du quartier Louvois avec plus de dix nouveaux bâtiments.

En mars 2014, les élections municipales ont plébiscité un projet de ville différent, avec en son cœur l'objectif de retrouver un cadre de vie "à la Vélizienne". Un nouveau Plan Local d'Urbanisme (PLU) a ainsi été engagé dès les premières semaines du mandat, qui a été finalisé en juin dernier.

Mais deux événements sont venus affaiblir la volonté démocratique vélizienne.

La première est la perte de notre représentation nationale au profit d'un élu venu de Haute-Loire, ce qui a réduit le soutien aux projets communaux.

La deuxième est l'inconséquence d'un conseiller municipal d'opposition qui a revendiqué un alignement des règles d'urbanisme de Vélizy-bas sur celles de Chaville. Or ces dernières pourraient amener la construction de plusieurs centaines de logements dans la zone pavillonnaire ! À l'inverse le PLU vélizien prévoyait la sanctuarisation des zones pavillonnaires, en réduisant toutes les constructions nouvelles pour éviter les projets d'immeubles collectifs.

Cette situation a donné à l'Etat l'opportunité de remettre en cause le PLU, en demandant une construction accrue de logements et une densification de la ville. Les véliziens risquaient à nouveau le bétonnage, la perte des espaces verts et une inflation de logements sociaux.

Durant l'été, sans bruit mais avec détermination, notre équipe, a travaillé pour limiter les conséquences pour toute la ville, d'un combat insensé pour Vélizy-bas.

Après d'âpres négociations avec l'Etat pour ne pas densifier les quartiers existants, nous avons obtenu que le développement de la commune soit contenu dans l'Opération d'aménagement programmé Grange Dame Rose sur 17ha qui désenclavera le quartier Happy Vélizy. Un nouveau quartier "à la Vélizienne" y verra le jour avec pour ambition, la qualité du cadre de vie. Environ 900 logements (500 ont déjà été construits), des espaces verts, des commerces et une école élémentaire remplaceront progressivement des bureaux.

Cette négociation illustre notre volonté de défendre le cadre de vie vélizien et elle porte les fruits de la concertation initiée depuis 2014 avec la population.

ENSEMBLE POUR VÉLIZY

Jusque-là passé sous silence par le Maire et sans l'intervention d'un conseiller municipal, le chantier de creusement du tunnel SNCF de Meudon aurait été découvert au dernier moment par les Véliziens. Malgré le fort impact de ce chantier pour les habitants de Vélizy-Bas, à ce jour, la municipalité n'a fourni ni information ni engagé la moindre concertation avec les habitants. Pourtant le creusement à proximité de l'étang de l'Ursine du tunnel SNCF va nécessiter l'évacuation des déblais et l'approvisionnement des matériaux de construction. Cela va impacter pendant plusieurs années le cadre de vie du secteur. Ce sont des milliers de camions qui vont sillonner le secteur pendant plusieurs mois, voire des années. Contrairement à notre ville, Chaville et ses habitants ont été particulièrement informés sur ce projet de tunnel et ses conséquences pour les riverains. Inquiétés par le flou entourant cette opération côté Vélizy et l'absence de réponse de la part du Maire, des Véliziens se sont groupés en association de défense et ont saisi la société SNCF RESEAU.

EPV les soutient comme nous l'avons fait lors du vote du PLU qui n'a pas pris en compte les spécificités de ce quartier.

Le complexe EXELMANS : un projet bien mal parti, panique à bord. Depuis quelques mois, l'ordre du jour de chaque Conseil Municipal fait l'objet d'une délibération relative à cet équipement pluridisciplinaire à vocation sportive, culturelle et associative. Avant même le début des travaux il a fallu voter une rallonge budgétaire pour financer des équipements sportifs oubliés dans le projet et également intégrer le traitement des abords du bâtiment. Une deuxième rallonge de 50 000 € a été nécessaire pour intégrer entre autres le démontage de la clôture de l'ancienne école Pagnol et financer un complément de désamiantage. Cerise sur le gâteau l'appel d'offre pour la réalisation du gros œuvre et l'installation des ascenseurs a été déclaré infructueux par la commission. Aucune information ne nous a été communiquée quant à la nécessité de convoquer un conseil municipal supplémentaire en urgence. Cela pour relancer la consultation selon la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables pour l'attribution des marchés de travaux. Rien à nos yeux ne justifie une telle précipitation alors que trois semaines plus tard un Conseil Municipal était déjà programmé. Affaire à suivre.

INNOVONS POUR VÉLIZY

Groupe PS d'opposition

La ville de Vélizy-Villacoublay a la chance de disposer d'infrastructures scolaires de très grande qualité et d'une équipe éducative exceptionnelle contribuant à l'épanouissement des enfants et au bonheur des parents.

On ne peut que se féliciter de ce privilège dont dispose notre ville grâce à ses moyens financiers très largement supérieurs comparés à d'autres villes de même taille.

Néanmoins force est de constater que la réussite scolaire est moins bonne à Vélizy-Villacoublay que dans les villes voisines telles que Viroflay, Versailles, Buc ou encore Chevreuse.

Ces différences se voient dès le collège et, à ce titre, l'analyse des résultats au brevet est très inquiétante. Ainsi, constate-t-on que le taux de réussite au brevet se situe entre 90 % (Saint-Exupéry) et 91,6 % (Maryse Bastié) à Vélizy-Villacoublay quand celui-ci atteint 95 % dans les collèges des villes voisines.

Si l'on regarde le taux de mentions, les différences sont encore plus frappantes celui-ci se situant entre 62 % et 65 % dans notre ville quand les villes voisines affichent, elles, des taux bien plus élevés entre 70 % et 75 %.

Bien sûr, le taux de réussite au brevet et le taux de mentions ne constituent pas des fins en soi mais sont à considérer comme des indicateurs intéressants permettant de révéler le niveau moyen des élèves.

Face au constat que nous faisons, notre ville doit tout mettre en œuvre pour que les élèves véliziens obtiennent de meilleurs résultats et améliorent ainsi leurs chances d'intégrer des filières d'excellence.

C'est pourquoi nous proposons que la municipalité mette en place un programme ambitieux de soutien scolaire gratuit à destination de tous les élèves véliziens qui souhaiteraient obtenir de l'aide. Pour ce faire, un partenariat avec les élèves des Grandes Ecoles et Universités environnantes (Polytechnique, Centrale Paris, HEC, UVSQ etc.) pourrait être envisagé.

Nous proposons également qu'un programme municipal d'orientation scolaire soit créé pour aider les élèves à mûrir leur projet éducatif et professionnel. Celui-ci serait constitué de professionnels de l'éducation, d'entreprises, d'élus, d'élèves de différentes filières et de personnes de la société civile.

En effet, il ne suffit pas d'équiper les écoles avec des tablettes et des tableaux numériques pour obtenir des résultats. Il est également essentiel d'investir dans l'humain pour mettre en place un accompagnement efficace des élèves véliziens.