



Comité de Quartier N°5 - EST

Réunion du 3 novembre 2014

Compte rendu n° 1



Membres du Conseil présents :

Isabelle LABRY, Renaud BRAR, Daniel HUCHELOUP, Aurélien DESQUESNES, Jean-Claude FERRET, Guillaume FOVEAU, Bernard GAULUPEAU, Yves LACAUSTE, Alain LANIQUE, Damien METZLE, Guillaume PASSARD.

Membres du Conseil excusés et représentés :

Néant

Invités

Néant

Ordre du jour :

Organisation de la 1^{ère} réunion du Conseil de Quartier Est
Etablissement et adoption d'un Règlement Intérieur
Principe de fonctionnement et communication du CQ
Vie de quartier



Cette 1^{ère} réunion du conseil de quartier N°5 Est est de La Ville de Vélizy-Villacoublay s'est tenue le 03 Novembre 2014 à 19h30 salle 101 à l'Ariane (1bis place de l'europe à Vélizy-Villacoublay) sous la présidence de Madame Isabelle Labry.

La fonction de secrétaire de séance est assurée par Renaud Brar, secrétaire du comité de quartier Renaud Brar.

Daniel Hucheloup lit la définition du comité de quartier édicté sur le site web de la ville.

1 - Lecture du projet de RI proposé par la mairie.

Le RI est lu en séance et modifié directement avec l'ensemble des membres du conseil.

Une interrogation intervient rapidement sur le chapitre :

« favoriser le débat démocratique par l'expression d'avis sur les projets de la collectivité, notamment majeurs, et nourrir le plus en amont possible les décisions publiques »

- ➔ Comment doit se mettre en place le débat vu les nombreuses interrogations de la population sur le projet LOUVOIS ???
- ➔ Afin de faciliter les échanges entre la population du Quartier LOUVOIS et la municipalité ,celle-ci a-t-elle prévu d'intégrer dans ces réflexions Amont les représentants du CQ EST ?.

Une question se pose lors des échanges sur la consultation des conseils de quartier par la mairie sur des projets importants dans le quartier.

- ➔ Qui sera invité lors de la consultation du comité de quartier par la Mairie, L'ensemble du comité de quartier ou les élus ?

Le CQ se doit de faire remonter l'ensemble des problématiques de la population.

Le RI est approuvé par l'ensemble des membres du conseil de quartier Est en séance.

Le projet est joint en **annexe 1** au présent CR



2 - Premières observations du CQ EST

Un exemple est donné en séance :

- Une pétition circule dans le quartier contre le licenciement d'un gardien par la SEMIV. Sans vouloir rentrer dans le fonctionnement de la SEMIV, celui-ci impacte la propreté d'un ensemble d'immeubles rue de Villacoublay.

Alain LANIQUE nous fait part des remarques et observations des habitants du quartier (La Plaine).

2 sujets se dégagent :

- Vitesse excessive rue Exelmans
- Sécurité des portes d'accès aux immeubles.

Vitesse excessive rue Exelmans :

- Est il possible de prévoir des ralentisseurs ou d'autres moyens de limiter la vitesse ?

Sécurité des portes d'accès aux immeubles

Problèmes sur les portes magnétiques qui font beaucoup plus de bruit, à la fermeture et à l'ouverture, que les anciens systèmes.

Les ouvrants des sorties d'immeubles se font vers l'intérieur et pas vers l'extérieur comme toutes sorties.

- Est-ce conforme aux règles de sécurité ???

Quelques exemples sont détaillés par des photos **en annexe 2** du présent CR

Autres points :

Il y a multiplication des antennes paraboliques sur certains immeubles (exemple Pierre et lumières et Richet).

- Est-ce qu'il y a un règlement de copropriété différent pour ces résidences ?

La circulation dans le quartier Est augmente de plus en plus car il s'est instauré une circulation de transit ou de déviation pour la zone industrielle.

Augmentation de la circulation Rue de Villacoublay le matin

Augmentation de la circulation Rue Grange Dame Rose le soir.

- Y a-t-il un moyen de délester la circulation actuelle ?
- Comment va s'organiser la sortie et traversée des écoles entre Happy Vélizy et secteur Exelmans ?



TRAM de VELIZY

Bernard GAULUPEAU attire l'attention sur la tarification du TRAM

Pour les seniors, les jeunes allant jusqu'au collège et les personnes ne travaillant pas (donc ne disposant pas de titre de transport type carte orange).

Un déplacement vers le centre Wagner coûte À/R 3,40€, vers Vélizy II - 3,40€ par personne pour 800m de Tram.

Même difficulté pour les écoles allant à la piscine.

→ Pourrait- on obtenir une tarification « préférentielle » pour les déplacements entre les 5 stations de Vélizy



3 - Communication :

Le CQ demande que l'on puisse utiliser les panneaux d'affichage de la ville pour communiquer la liste des membres du conseil et le moyen de les contacter.

Les membres du conseil pourront être contactés à l'aide d'un mail générique ou boîte aux lettres chez les gardiens (avec accord des gardiens), librairie Louvois, boîte en mairie (à définir)...

Chaque membre du conseil affichera dans les résidences de délégation, la liste du conseil Est signalétique et le moyen de contact.

Jean-Claude et Yves : Les Etangs et Exelmans
Guillaume F : La forêt et Happy Vélizy
Guillaume P : Happy Vélizy et les Bois
Isabelle : La dalle Louvois et Europe, Morane Saulnier
Renaud : Les Ailes
Daniel : Millénium, Guérreau et résidences étudiantes.

Le CQ Est demande à pouvoir communiquer vers les habitants au travers d'une publication dans les Echos de Vélizy (par exemple).

Une réunion conjointe avec le comité de quartier n°4 – Le Village, pourra être envisagée afin de partager sur le mode de fonctionnement et des problématiques de quartier qui peuvent être identiques.

Le CQ Est prépare une fiche d'information qui reprend les représentants des comités. Elle comprend photo, adresse mail, noms des membres, moyens de contacts définis plus haut...

→ Action Daniel Hucheloup

→ Est-il possible d'obtenir les comptes rendus des anciens conseils de quartier ?



Un projet de questionnaire, pour les habitants du quartier Est, a été élaboré par Jean-Claude et présenté en séance.
Le questionnaire est joint en **annexe 3**.

- Quelles sont les possibilités de diffusion ?
- Devons-nous faire valider les questions en Mairie ?

Le conseil de quartier souhaite être présent lors des échanges sur les travaux du projet Louvois.

Le conseil de quartier souhaite connaître comment l'entreprise va organiser son chantier : circulation, base vie, commerces, phasages...
En effet, les habitants sont dans l'attente d'information.

Proposition du CQ :

- Lecture des pièces constitutives du marché.

La réunion est terminée à 23h10.

La prochaine réunion se tiendra 12 janvier 2015 à 19h30 –



ANNEXE 1



ANNEXE 2



ACCES IMMEUBLES



32 Rue Général Eisenhower
 1) au niveau des intercom (confirmer la seconde)
 2) porte magnétique après le Boulot aux lettres



Après avoir vérifié la présence de la seconde et de la troisième, appuyer sur la touche de validation de la seconde et de la troisième.

Après avoir vérifié la présence de la seconde et de la troisième, appuyer sur la touche de validation de la seconde et de la troisième.



CIRCULATION RUE EXELMANS





ANNEXE 3