



Une ville tournée vers l'avenir

## Une ville tournée vers l'avenir

Quarante ans après sa construction, Vélizy-Villacoublay vit une nouvelle évolution. Un vaste projet d'aménagement et de développement est lancé. Par son esprit, il poursuit l'action engagée par les bâtisseurs de la Ville il y a plus de 40 ans. Son objectif : **renforcer l'attractivité de la Ville au bénéfice des entreprises et des Véliziens**. Une ambition portée par la **création d'un cercle vertueux entre activité économique, logements et qualité des services municipaux**. Un plan qui doit aboutir à un renouveau démographique et conforter les avantages concurrentiels de la commune.

### Une attractivité renouvelée

Créée en 1966 sous l'impulsion de Robert Wagner, la zone d'activité est aujourd'hui en profonde requalification. L'heure est au dynamisme. Il s'agit d'adapter l'offre de bureaux aux nouvelles exigences du secteur tertiaire. La Ville prend une part active dans ce processus de modernisation. Son intervention se traduit notamment par la mise à disposition de nouveaux moyens au service des entreprises. Une direction du développement économique, de l'emploi et des transports ainsi créée par la municipalité pour soutenir et accompagner les entrepreneurs. Ce volontarisme porte ses fruits avec l'arrivée de nouvelles sociétés, leaders dans leurs domaines : Dassault Systèmes, Ineo, Thales, Carmat' Des évolutions qui renouvellent l'image de Vélizy-Villacoublay et contribuent à son **rayonnement dans les secteurs de pointe de la haute-technologie**.

### Au cœur de l'innovation

Deux grands projets nationaux vont contribuer au rayonnement de Vélizy-Villacoublay dans un proche avenir. Lancée en 2007, à l'initiative du gouvernement sur la région du plateau de Saclay, l'Opération d'Intérêt National (O.I.N.) a pour **ambition la création d'un territoire stratégique d'envergure et de renommée internationale**. Implantée sur un secteur de 49 communes (dans les départements de l'Essonne et des Yvelines), dont Vélizy-Villacoublay, l'O.I.N. regroupera des laboratoires de recherches, des centres d'enseignements et des entreprises. Les pôles de compétitivité System@tic, Mov'eo et Medicent, déjà implantés sur le secteur, s'appuieront sur cette Opération d'Intérêt National pour renforcer et développer leur dynamique.

### Une nouvelle génération de transports

Vélizy-Villacoublay **conforte ses atouts en développant son réseau de transport**. En décembre 2014, desservie par le tramway Châtillon - Vélizy-Villacoublay, la commune comptait sept stations sur son territoire. Une évolution majeure qui complète l'effort actuel pour améliorer l'offre de bus avec la société Phibus et le STIF. Depuis juin 2016, le T6 rejoint Viroflay. A cela s'ajoute la création d'un accès supplémentaire depuis l'A86 permettant de rejoindre l'avenue de l'Europe. Un nouvel ouvrage d'art appelé à faciliter l'accès à la zone d'emploi et fluidifier la circulation à l'entrée Est de la commune.

### Garantir un environnement harmonieux et durable

Pour offrir un cadre de vie de qualité aux Véliziens, la **ville ramène l'espace public**. Le plateau Louvois constitue la première phase. Sa requalification permettra d'offrir à la population un nouvel espace commercial complété par davantage de services et de logements. Au sein du quartier, le stationnement et la circulation bénéficieront d'une meilleure organisation. L'attention portée au cadre de vie passe également par un respect plus grand envers l'environnement. Les projets de construction sont pensés dans un souci d'équilibre entre le bâti et les espaces verts. Cette optique de croissance durable aboutit à la création de bâtiments aux normes Haute Qualité Environnementale (HQE) comme pour le campus Dassault Systems, la Résidence Carré d'Alcyon ou la reconstruction du groupe scolaire Mermoz. Enfin, Vélizy-Villacoublay préserve son patrimoine naturel. Les modes alternatifs de transport sont privilégiés avec le déploiement progressif d'un réseau de circulation douce dans la ville.

Aménagement, développement des services, embellissement, création d'activités Vélizy-Villacoublay tourne résolument son regard vers un **avenir dynamique et ambitieux**.